
INDICE

XVII	<i>Introduzione</i>
	La bussola del giurista
	Capitolo 4
	Il rapporto giuridico
528	1. Concetto e categorie
528	1.1 Rapporto giuridico e relazione di fatto
529	1.2 Vicende
529	2. Le obbligazioni
529	2.1 Il rapporto obbligatorio
529	2.1.1 Concetto
531	2.1.2 Diritto di credito
531	2.2 Soggetti
532	2.3 Prestazione
532	2.3.1 Patrimonialità
532	2.3.2 Interesse del creditore
532	2.3.3 Altri caratteri
533	2.4 Fonti
534	2.5 Obbligazioni naturali
535	2.6 Specie di obbligazioni
535	2.6.1 Classificazione
536	2.7 Obbligazioni collettive e parziarie
536	2.8 Obbligazioni in solido
536	2.8.1 Nozione
538	2.8.2 Caratteri
539	2.8.3 Vicende del rapporto
539	2.9 Obbligazioni divisibili e indivisibili
540	2.10 Obbligazioni semplici, cumulative e alternative
541	2.11 Obbligazioni facoltative
541	2.12 Obbligazioni di genere e di specie
541	2.13 Obbligazioni di mezzi e di risultato
543	2.14 Obbligazioni pecuniarie
543	2.14.1 Concetto
544	2.14.2 Principi
545	2.14.3 Clausole negoziali
546	2.14.4 Obbligazioni di valuta e di valore
546	2.15 Interessi
546	2.15.1 Concetto
547	2.15.2 Legali e convenzionali
548	2.15.3 Corrispettivi
548	2.15.4 Compensativi
548	2.15.5 Moratori
549	2.15.6 I ritardi nei pagamenti
551	2.16 Modificazioni soggettive

VI *Indice*

551		2.16.1	Concetto
552	2.17		Cessione del credito
555	2.18		Cessione del debito
556	2.19		Surrogazione
556		2.19.1	Concetto
556		2.19.2	Surrogazione volontaria
557		2.19.3	Surrogazione legale
558	2.20		Delegazione
561	2.21		Espromissione
562	2.22		Accollo
563	2.23		Adempimento
563		2.23.1	Concetto
563		2.23.2	Modalità dell'esecuzione
567		2.23.3	Identità della prestazione
567		2.23.4	Capacità del debitore
567		2.23.5	Adempimento mediante terzi e del terzo
568		2.23.6	Legittimazione a ricevere l'adempimento
569		2.23.7	Adempimento al creditore non legittimato
570		2.23.8	Adempimento al creditore apparente
570		2.23.9	Luogo
571		2.23.10	Tempo
573		2.23.11	Spese e imputazione dei pagamenti
573		2.23.12	Prova
574	2.24		Modi di estinzione diversi dall'adempimento
574		2.24.1	Premessa
574		2.24.2	Il venir meno dell'interesse del creditore
574	2.25		Confusione
575	2.26		Compensazione
575		2.26.1	Nozione
577		2.26.2	Legale
578		2.26.3	Giudiziale
580		2.26.4	Volontaria
580	2.27		Remissione
582	2.28		Novazione
583	2.29		Impossibilità sopravvenuta
583		2.29.1	Caratteri
583		2.29.2	Impossibilità oggettiva
585		2.29.3	Impossibilità definitiva e totale
586	3.		I rapporti contrattuali
587	3.1		Classificazioni
587	3.2		Contratti che trasferiscono la titolarità di diritti
587		3.2.1	Vendita
587		3.2.1.1	Nozione ed effetti
590		3.2.1.2	Forma
591		3.2.1.3	Obbligazioni delle parti
592		3.2.1.4	Garanzia per evizione
593		3.2.1.5	Garanzia per vizi
596		3.2.1.6	La vendita dei beni di consumo
600		3.2.1.7	Altri tipi di vendita
600		3.2.1.8	Vendita con patto di riscatto

601		3.2.1.9	Vendita con riserva di proprietà
602		3.2.1.10	Vendita porta a porta
603		3.2.1.11	La convenzione internazionale di Vienna
603	3.2.2		Permuta
604	3.2.3		Contratto estimatorio
605	3.2.4		Somministrazione
607	3.2.5		Mutuo
607		3.2.5.1	Nozione
607		3.2.5.2	Disciplina
609		3.2.5.3	Promessa di mutuo
609		3.2.5.4	Mutuo di scopo
610	3.3		Contratti con cui si concede il godimento su un bene
610		3.3.1	Locazione
610		3.3.1.1	Nozione
610		3.3.1.2	Disposizioni generali
612		3.3.1.3	Locazione di immobili urbani adibiti ad uso di abitazione
615		3.3.1.4	Locazione di immobili urbani adibiti ad uso diverso dall'abitazione
616		3.3.2	Affitto
617		3.3.3	Comodato
617		3.3.3.1	Nozione
618		3.3.3.2	Disciplina
620		3.3.3.3	Comodato modale e comodato vita natural durante
622	3.4		Contratti di produzione di beni e servizi
622		3.4.1	Appalto
622		3.4.1.1	Nozione
623		3.4.1.2	Diritti ed obblighi delle parti
626		3.4.1.3	Responsabilità dell'appaltatore
629		3.4.2	Contratto d'opera
629		3.4.2.1	Nozione
630		3.4.2.2	Contratto d'opera intellettuale
632		3.4.3	Trasporto
632		3.4.3.1	Nozione
633		3.4.3.2	Trasporto di persone
634		3.4.3.3	Trasporto di cose
635		3.4.4	Deposito
635		3.4.4.1	Nozione
636		3.4.4.2	Deposito irregolare
636		3.4.4.3	Sottotipi di deposito
638	3.5		Contratti di intermediazione
638		3.5.1	Mandato
638		3.5.1.1	Nozione
641		3.5.1.2	Obbligazioni del mandatario
642		3.5.1.3	Obbligazioni del mandante
642		3.5.1.4	Cause di estinzione
643		3.5.2	Commissione
643		3.5.3	Spedizione
645		3.5.4	Agenzia
645		3.5.4.1	Nozione
647		3.5.4.2	Diritti e obblighi dell'agente

VIII*Indice*

648		3.5.4.3	Obblighi del preponente
648		3.5.4.4	Cessazione del rapporto
652	3.5.5	Mediazione	
652		3.5.5.1	Nozione
654		3.5.5.2	Diritti e obblighi del mediatore
656	3.6	Contratti aleatori	
656		3.6.1	Rendita
656		3.6.1.1	Concetto
656		3.6.1.2	Rendita perpetua
657		3.6.1.3	Rendita vitalizia
659		3.6.2	Assicurazione
659		3.6.2.1	Nozione
661		3.6.2.2	Forma e durata
662		3.6.2.3	Parti
664		3.6.2.4	Rilevanza del rischio
665		3.6.2.5	Assicurazione contro i danni
666		3.6.2.6	Assicurazione contro la responsabilità civile
672		3.6.2.7	Assicurazione sulla vita
672		3.6.2.8	La riassicurazione
673		3.6.2.9	Il brokeraggio assicurativo
674		3.6.3	Gioco e scommessa
674	3.7	Contratti diretti alla definizione di una controversia	
674		3.7.1	Transazione
674		3.7.1.1	Nozione
676		3.7.1.2	Disciplina
677		3.7.2	Arbitrato
680		3.7.3	Cessione dei beni ai creditori
680		3.7.3.1	Nozione
680		3.7.3.2	Disciplina
681		3.7.4	Negozi d'accertamento
682		3.7.5	Strumenti alternativi di risoluzione delle controversie e principi di matrice europea
685	3.8	Nuovi contratti	
685		3.8.1	Contratti di intermediazione finanziaria
685		3.8.1.1	Nozione
687		3.8.1.2	Disciplina
690		3.8.2	<i>Leasing</i>
690		3.8.2.1	Nozione
690		3.8.2.2	<i>Leasing</i> finanziario
692		3.8.2.3	Locazione finanziaria di immobile da adibire ad abitazione principale e <i>rent to buy</i>
693		3.8.2.4	<i>Leasing</i> operativo
693		3.8.2.5	<i>Sale and lease-back</i>
694		3.8.3	<i>Factoring</i>
694		3.8.3.1	Nozione
695		3.8.3.2	Disciplina
696		3.8.3.3	Cartolarizzazione dei crediti
697		3.8.4	<i>Franchising</i>
697		3.8.4.1	Nozione
698		3.8.4.2	Disciplina

700	3.8.5	<i>Engineering</i>
701	3.8.6	Contratto di subfornitura
701	3.8.6.1	Nozione
704	3.8.6.2	Disciplina
706	3.8.7	Multiproprietà
706	3.8.7.1	Nozione
709	3.8.7.2	Disciplina
711	3.8.7.3	Le diverse figure
712	3.8.8	Pacchetti turistici
712	3.8.8.1	Nozione
713	3.8.8.2	Disciplina
717	3.9	Altri contratti (rinvio)
717	3.9.1	Contratti bancari. Cenni e rinvio
718	3.9.2	Contratti agrari. Cenni e rinvio
718	4.	Diritti reali
718	4.1	I beni
718	4.1.1	Nozione
720	4.1.2	Beni mobili e immobili
721	4.1.3	Altre principali distinzioni
722	4.1.4	Beni pubblici
724	4.2	La connessione tra beni
724	4.2.1	Tipi di connessione
724	4.2.2	Le pertinenze
725	4.2.3	Regime giuridico delle pertinenze
726	4.2.4	Le universalità di fatto
726	4.2.5	Le universalità di diritto
727	4.2.6	Il patrimonio
728	4.2.7	I frutti
728	4.3	I diritti reali
728	4.3.1	La categoria
729	4.3.2	Caratteri: la tipicità
730	4.3.3	L'immediatezza e l'assolutezza
731	4.4	La proprietà
731	4.4.1	Concetto
733	4.4.2	Funzione sociale della proprietà
735	4.4.3	Limiti legali
737	4.4.4	La proprietà rurale e la proprietà edilizia
738	4.4.5	Contenuto e caratteri del diritto di proprietà
739	4.4.6	Il divieto degli atti emulativi
740	4.4.7	Le immissioni
742	4.4.8	Le azioni a difesa della proprietà. Cenni e rinvio
742	4.5	Modi di acquisto della proprietà
742	4.5.1	Titolo originario e titolo derivativo
742	4.5.2	Titoli originari
742	4.5.2.1	Occupazione e invenzione
743	4.5.2.2	Accessione
744	4.5.2.3	Unione o commistione e specificazione
745	4.5.3	Titoli derivativi
745	4.6	I diritti reali di godimento
745	4.6.1	Nozione

X	<i>Indice</i>
745	4.6.2 Modi di acquisto e di estinzione
746	4.7 La superficie
746	4.7.1 Nozione
746	4.7.2 Acquisto e estinzione
747	4.8 L'enfiteusi
747	4.8.1 Nozione
748	4.8.2 Diritti e obblighi dell'enfiteuta
749	4.8.3 Diritti e obblighi del proprietario concedente
749	4.8.4 Estinzione
749	4.9 L'usufrutto
749	4.9.1 Nozione
750	4.9.2 Oggetto
750	4.9.3 Modi di costituzione
751	4.9.4 Durata
751	4.9.5 Diritti ed obblighi dell'usufruttuario
752	4.9.6 Estinzione
753	4.10 Uso e abitazione
754	4.11 Le servitù
754	4.11.1 Nozione
755	4.11.2 Caratteri
756	4.11.3 Contenuto
757	4.11.4 Le servitù coattive
759	4.11.5 Le servitù volontarie
759	4.11.6 Modi di costituzione a titolo originario
760	4.11.7 Modi di estinzione
760	4.11.8 La tutela della servitù. Cenni e rinvio
760	4.12 La comunione
761	4.13 L'amministrazione nella comunione
762	4.14 La divisione
763	4.15 Il condominio negli edifici
763	4.15.1 L'amministrazione del condominio
765	4.16 La multiproprietà. Cenni e rinvio
765	4.17 Il possesso
765	4.17.1 Nozione
766	4.17.2 Elementi costitutivi
768	4.17.3 La detenzione
769	4.17.4 Qualificazioni del possesso
770	4.17.5 Acquisto e perdita del possesso
771	4.17.6 Effetti del possesso: il principio possesso vale titolo
772	4.17.7 Effetti del possesso: l'usucapione
772	4.17.8 L'usucapione abbreviata
773	4.17.9 Altri effetti del possesso

Capitolo 5

Responsabilità civile e garanzie del credito

776	1. Nozione generale
776	1.1 Responsabilità e autonomia privata
777	1.2 La responsabilità civile
777	1.2.1 Distinzioni

777	1.3	Casi di responsabilità
778	1.4	Sanzione
778	1.4.1	Concetto
779	1.4.2	Classificazioni
780	1.4.3	Sanzione civile e rimedio
782	1.4.4	I nuovi rimedi
784	2.	Rescissione
784	2.1	Concetto
785	2.2	Stato di pericolo
785	2.3	Stato di bisogno
787	2.4	Azione
788	2.5	Effetti
788	3.	Responsabilità contrattuale
788	3.1	Inadempimento
788	3.1.1	Nozione
790	3.1.2	Impossibilità della prestazione
792	3.2	Responsabilità e violazione delle regole di diligenza
794	3.3	La responsabilità per il fatto degli ausiliari
795	3.4	L'inadempimento nei Principi di Diritto Europeo dei Contratti
795	3.5	La mora del debitore
795	3.5.1	Concetto
797	3.5.2	Effetti
797	3.5.3	Purgazione
798	3.6	La mora nella disciplina delle transazioni commerciali
798	3.6.1	Ambito di operatività
798	3.6.2	Disciplina
798	3.6.3	Rimedi
798	3.7	La mora del creditore
799	4.	Risoluzione
799	4.1	Nozione
799	4.2	La risoluzione volontaria e legale
800	4.3	La risoluzione per inadempimento
800	4.3.1	Presupposti
802	4.3.2	Prova ed effetti
806	4.4	La risoluzione stragiudiziale
806	4.4.1	Ipotesi
806	4.4.2	La diffida ad adempiere
807	4.4.3	La clausola risolutiva espressa
810	4.4.4	Il termine essenziale
811	4.5	Le eccezioni dilatorie
811	4.5.1	Ipotesi
811	4.5.2	L'eccezione di inadempimento
813	4.5.3	Il mutamento delle condizioni patrimoniali dei contraenti
814	4.5.4	La clausola limitativa della proponibilità di eccezioni
815	4.6	La risoluzione per impossibilità sopravvenuta della prestazione
816	4.7	L'eccessiva onerosità sopravvenuta
819	5.	Il risarcimento del danno da inadempimento
819	5.1	Il danno da inadempimento

XII *Indice*

819	5.1.1	Concetto
824	5.2	Onere della prova
827	5.3	Concorso del fatto colposo del creditore
827	5.4	Clausole di esonero da responsabilità
828	5.5	Risarcimento nelle obbligazioni pecuniarie
829	6.	La responsabilità precontrattuale
829	6.1	Nozione
830	6.2	Fondamento
832	6.3	La clausola generale di buona fede
835	6.4	Il danno risarcibile
836	7.	La responsabilità extracontrattuale
836	7.1	Concetto e genesi
837	7.2	Funzione
838	7.3	Illecito civile e illecito penale
839	7.4	Elementi costitutivi
839	7.5	Autore del danno e fatto illecito
840	7.6	Antigiuridicità
840	7.6.1	Nozione
840	7.6.2	Diritti assoluti
841	7.6.3	Diritti relativi
842	7.6.4	Interessi legittimi
842	7.7	Colpevolezza
844	7.8	Nesso di causalità
844	7.8.1	Concetto
845	7.8.2	La causalità giuridica
846	7.8.3	Il danno riflesso
846	7.8.4	Responsabilità plurima
847	7.9	Prova
847	7.10	Esimenti
847	7.10.1	Individuazione
847	7.10.2	Legittima difesa e stato di necessità
848	7.10.3	Altre cause di giustificazione
849	7.11	Danno risarcibile
849	7.11.1	Concetto
849	7.11.2	Danno patrimoniale
850	7.11.3	Danno non patrimoniale
852	7.11.4	Danno morale
853	7.11.5	Danno biologico
855	7.11.6	Danno tanatologico
857	7.11.7	Danno esistenziale
858	7.11.8	Danno ambientale
861	7.12	Obbligazione risarcitoria
861	7.12.1	Concetto
861	7.13	Responsabilità indiretta
861	7.13.1	Concetto
862	7.13.2	Responsabilità per danni cagionati da incapaci
864	7.13.3	Responsabilità di precettori e maestri d'arte
865	7.13.4	Responsabilità di padroni e committenti
866	7.14	Responsabilità per attività pericolose

868	7.15	Responsabilità del custode
869	7.16	Caso fortuito
870	7.17	Forza maggiore
870	7.18	Responsabilità del proprietario di edificio
871	7.19	Responsabilità per circolazione di veicoli
872	7.20	Responsabilità del produttore
873	7.21	Responsabilità dello Stato per omissione o ritardo nell'attuazione delle direttive comunitarie
875	7.22	Prescrizione
877	8.	La ripetizione di indebito
877	8.1	Nozione
878	8.2	Indebito oggettivo
880	8.3	Indebito soggettivo
881	8.4	Regole comuni
882	9.	L'ingiustificato arricchimento
882	9.1	Concetto e funzione
883	9.2	Presupposti
883	9.3	Effetti
885	10.	La garanzia del credito
885	10.1	Garanzia generica
887	10.2	Cause di prelazione
888	10.3	Pegno e ipoteca: principi comuni
888	10.3.1	Caratteri
889	10.3.2	Differenze
890	10.3.3	Regole comuni
893	10.4	Pegno
893	10.4.1	Nozione
893	10.5	Pegno di beni mobili
893	10.5.1	Costituzione
895	10.6	Creditore pignoratizio
897	10.7	Escussione del pegno
898	10.8	Pegno di crediti e di altri diritti
899	10.9	Ipoteca
899	10.9.1	Nozione
900	10.10	Fonti dell'ipoteca
900	10.10.1	Ipoteca legale
901	10.10.2	Ipoteca giudiziale
901	10.10.3	Ipoteca volontaria
902	10.11	Pubblicità
902	10.11.1	Gradi
902	10.11.2	Postergazione
903	10.12	Effetti
903	10.12.1	Rispetto al terzo acquirente
904	10.12.2	Rispetto al terzo datore
904	10.13	Annotazione e rinnovazione
905	10.14	Cancellazione e estinzione
906	10.15	Privilegio
906	10.15.1	Nozione
907	10.15.2	Privilegio generale

XIV *Indice*

908	10.15.3	Privilegio speciale
910	10.16	Fideiussione
910	10.16.1	Nozione e caratteri
911	10.16.2	Responsabilità
912	10.16.3	Estinzione
913	10.17	Fideiussione <i>omnibus</i>
914	10.18	Avallo
915	10.19	Mandato di credito
915	10.20	Contratto autonomo di garanzia
917	10.21	Lettere di patrocinio
918	10.22	Anticresi

Capitolo 6 **Tecniche di attuazione**

921	1.	Efficacia ed effettività del diritto
921	1.1	Il principio di certezza
926	1.2	Il principio di effettività
929	1.3	La legge nello spazio
929	1.3.1	Diritto internazionale privato
930	1.3.2	Ordine pubblico
931	2.	La tutela dei diritti
931	2.1	Il fondamento
931	2.2	Il principio della ragionevole durata del processo
932	2.3	L'azione
933	2.4	Interesse ad agire e legittimazione
934	3.	Onere della prova
934	3.1	Nozione
936	3.2	Prova documentale
939	3.3	Prova testimoniale
939	3.4	Presunzioni
940	3.5	Confessione
940	3.6	Giuramento
940	4.	La giurisdizione
940	4.1	Concetto
942	4.2	La sentenza
942	4.3	La cosa giudicata
942	5.	Le azioni a difesa della personalità
942	5.1	Natura e fondamento
943	5.2	La tutela preventiva
944	5.3	Azione inibitoria
945	5.4	Azione risarcitoria
945	5.5	Le azioni a tutela del nome e dell'immagine
946	5.6	La tutela dei dati personali
948	6.	Le azioni di stato
948	6.1	Individuazione e funzione
948	6.2	Azione di disconoscimento della paternità
949	6.3	Azione di contestazione

- 949 6.4 Azione di reclamo
 950 6.5 Azione per la dichiarazione giudiziale di paternità o maternità
 952 6.6 Azione per l'impugnazione del riconoscimento
- 953 7. Le azioni a difesa dell'eredità**
 953 7.1 Azione di petizione dell'eredità
 955 7.2 Azione di riduzione
- 956 8. La tutela della proprietà intellettuale e della concorrenza**
 956 8.1 Azioni a difesa della proprietà intellettuale
 957 8.2 Azioni contro la concorrenza sleale e *class action*
 961 8.3 L'Autorità Antitrust
- 963 9. Le azioni a difesa della proprietà**
 963 9.1 Natura e fondamento
 963 9.2 Azione di rivendicazione
 965 9.3 Azione negatoria
 966 9.4 Azione di regolamento dei confini
 966 9.5 Azione di apposizione dei termini
- 967 10. Tutela del diritto di servitù**
 967 10.1 Azione confessoria
- 968 11. Le azioni a tutela del possesso**
 968 11.1 Natura e fondamento
 969 11.2 Azione di reintegrazione
 971 11.3 Azione di manutenzione
 972 11.4 Denuncia di nuova opera
 972 11.5 Denuncia di danno temuto
- 973 12. Le azioni a tutela del credito**
 973 12.1 Concetto e distinzioni
 974 12.2 Azione per l'esatto adempimento
 976 12.3 Azione surrogatoria
 976 12.3.1 Nozione e presupposti
 977 12.3.2 Modalità ed effetti
 977 12.4 Azione revocatoria
 977 12.4.1 Nozione
 979 12.4.2 Presupposti
 982 12.4.3 Effetti
 983 12.4.4 Revocatoria fallimentare
 985 12.5 Sequestro conservativo
 986 12.6 Azione esecutiva
 986 12.6.1 Concetto e distinzioni
 987 12.6.2 Presupposti comuni
 988 12.6.3 Esecuzione forzata per espropriazione
 989 12.6.4 Esecuzione forzata in forma specifica
- 990 13. Le forme di autotutela**
 990 13.1 Concetto
 991 13.2 Eccezione di inadempimento
 991 13.3 Decadenza dal beneficio del termine
 992 13.4 Sospensione dell'esecuzione della prestazione
 992 13.5 Clausola penale

XVI *Indice*

- 993 13.6 Caparra confirmatoria
- 995 13.7 Diritto di ritenzione
- 996 13.8 Transazione. Cenni e rinvio

997 14. La prescrizione

- 997 14.1 Concetto e funzione
- 998 14.2 Oggetto
- 999 14.3 Inderogabilità e divieto di rinuncia preventiva
- 1000 14.4 Inizio
- 1002 14.5 Durata
- 1002 14.6 Sospensione e interruzione
- 1003 14.7 Prescrizioni presuntive

1004 15. La decadenza

- 1004 15.1 Fondamento e natura
- 1005 15.2 Termini ed effetti

1006 16. La pubblicità

- 1006 16.1 Fini e natura
- 1008 16.2 Gli atti dello stato civile
 - 1008 16.2.1 Funzione
 - 1008 16.2.2 Contenuto

1008 17. La trascrizione

- 1008 17.1 Concetto
- 1009 17.2 Atti soggetti a trascrizione
- 1010 17.3 Funzione ed efficacia
- 1013 17.4 Il principio della continuità
- 1014 17.5 La c.d. efficacia sanante

1015 *Glossario*

1041 *Indice analitico*