

INDICE PER ARTICOLI

CAPO IV. — DEI PROCEDIMENTI POSSESSORI

1.	Quadro normativo di riferimento	pag.	1
2.	Fondamento della tutela giurisdizionale del possesso.....	»	4
3.	Il possesso quale autonoma situazione sostanziale e la strumentalità del processo		7
4.	Il procedimento possessorio come processo <i>sui generis</i>	»	14
5.	Alle origini del procedimento possessorio	»	17
6.	Dal <i>possessorium summariissimum</i> alla tutela «senza giudizio» dell'art. 447 del codice civile degli Stati sardi	»	20
7.	La tutela possessoria nei codici unitari e il procedimento «sommarissimo» dell'art. 696 del codice civile del 1865....	»	23
8.	Il codice del 1942 e l'estensione alla tutela possessoria della disciplina sul procedimento nunciativo.....	»	27
9.	Le discutibili scelte del legislatore del 1942.....	»	31
10.	Le incertezze della dottrina nella ricostruzione dei procedimenti possessori	»	39
11.	(<i>Segue</i>): <i>a</i>) la tesi della natura cautelare rispetto al diritto petitorio	»	39
12.	(<i>Segue</i>): <i>b</i>) la tesi della natura anticipatoria rispetto al c.d. merito possessorio	»	46
13.	(<i>Segue</i>): <i>c</i>) la tesi della natura autonoma	»	50
14.	L'inattesa (e incauta) riforma del 1990.....	»	53
15.	Il ventaglio di opzioni ricostruttive dopo la riforma del 1990.....	»	56
16.	Il <i>grand arrêt</i> delle Sezioni Unite nel 1998.....	»	62
17.	Le nuove modifiche introdotte nel 2005	»	65
18.	La «non scelta» del legislatore del 2005.....	»	70
19.	L'attuale doppia articolazione del procedimento possessorio.....	»	72

INDICE PER ARTICOLI

20.	Procedimento possessorio ed effettività della tutela del diritto reale coinvolto.....	pag.	74
Art. 703 — Domanda di reintegrazione e di manutenzione nel possesso			
<i>Sezione I. Ambito applicativo dei procedimenti possessori</i>			
1.	Breve premessa storico-sistematica.....	»	81
2.	L'azione di reintegrazione <i>ex art. 1168 cod. civ.</i>	»	89
3.	La reintegrazione contro l'acquirente consapevole dello spoglio <i>ex art. 1169 cod. civ.</i>	»	123
4.	L'azione di manutenzione <i>ex art. 1170 cod. civ.</i>	»	129
5.	Considerazioni conclusive sull'ambito applicativo dei procedimenti possessori.	»	147
<i>Sezione II. Il procedimento possessorio e la sua articolazione</i>			
1.	La neutralità della struttura (bifasica eventuale) del procedimento possessorio rispetto alla qualificazione giuridica del possesso.....	»	149
2.	La clausola di compatibilità con il procedimento cautelare uniforme. Rilievi generali e transizione.	»	158
3.	La sommarietà della cognizione nel procedimento possessorio. Rilievi generali e transizione	»	166
4.	Misure cautelari e tutela del possesso	»	173
5.	Rapporti tra mediazione obbligatoria, negoziazione assistita e procedimento possessorio.....	»	178
6.	Il giudice competente	»	181
7.	La decisione sulla competenza e il regolamento di competenza.....	»	190
8.	Il contenuto della domanda introduttiva, i vizi del ricorso e l'errore sul rito.....	»	200
	8.1 Il cumulo di domande	»	211
9.	La cognizione nella fase sommaria. Ripresa.....	»	215
	9.1. (<i>Segue</i>): l'oggetto della cognizione sommaria e la coincidenza con quello della cognizione piena.....	»	224
10.	La trattazione e l'istruzione. L'audizione delle parti.....	»	230
	10.1. (<i>Segue</i>): la pronuncia dell'interdetto possessorio <i>inaudita altera parte</i>	»	235
	10.2. (<i>Segue</i>): la «semplice notorietà del fatto» di cui all'art. 1168, 4° comma, cod. civ. quale presupposto per la concessione della misura interdittale <i>inaudita altera parte</i>	»	240

INDICE PER ARTICOLI

10.3.	(<i>Segue</i>): La notifica del ricorso e del decreto contenente la misura interdittale, le conseguenze del ritardo nel suo compimento o della sua omissione; conferma, modifica e revoca della misura concessa <i>inaudita altera parte</i> .	pag.	245
10.4.	(<i>Segue</i>): la trattazione e l'istruzione. L'indispensabilità degli atti di istruzione	»	250
11.	La chiusura della fase sommaria. L'ordinanza di rigetto e la pronuncia sulle spese	»	257
11.1.	(<i>Segue</i>): la chiusura della fase sommaria. L'ordinanza di accoglimento	»	265
12.	Le modalità e i termini per il passaggio dalla fase sommaria a quella di cognizione piena	»	269
13.	L'udienza per la prosecuzione del giudizio e la definizione del <i>thema decidendum</i> e del <i>thema probandum</i> . Transizione.	»	275
14.	Ripresa. La definizione del <i>thema probandum</i> e la rilevanza degli atti di istruzione compiuti nella fase sommaria	»	280
15.	La chiusura della fase di cognizione piena.....	»	288
15.1.	(<i>Segue</i>): gli effetti della sentenza di merito sull'ordinanza interdittale	»	296
 <i>Sezione III. I rimedi esperibili avverso il provvedimento possessorio</i>			
1.	Premessa	»	305
2.	La revoca o modifica dell'ordinanza possessoria nei sistemi normativi previgenti: dal codice del 1865 all'introduzione del rito cautelare uniforme	»	305
3.	La revoca o modifica dell'ordinanza possessoria nel sistema attuale	»	322
4.	Reclamo cautelare: la posizione della giurisprudenza e della dottrina antecedente alla riforma del 2005 sull'applicabilità dell'art. 669- <i>terdecies</i> nel procedimento possessorio.....	»	340
5.	L'esplicito riconoscimento della possibilità del reclamo avverso l'interdetto possessorio nel nuovo art. 703 cod. proc. civ.: la natura del reclamo e la sua funzione all'interno nel procedimento possessorio.....	»	346
6.	Il procedimento di reclamo.....	»	356
7.	(<i>Segue</i>): l'inibitoria	»	379
8.	Gli altri mezzi di critica: il ricorso per cassazione <i>ex art. 111 Cost.</i>	»	381
9.	(<i>Segue</i>): il regolamento di competenza.....	»	386
10.	(<i>Segue</i>): il regolamento di giurisdizione.....	»	391
11.	(<i>Segue</i>): i rimedi a disposizione dei terzi.....	»	392

INDICE PER ARTICOLI

Sezione IV. L'attuazione dei provvedimenti possessori

1.	Premessa	pag.	395
2.	La competenza a stabilire le modalità di attuazione dei provvedimenti possessori	»	402
3.	La determinazione delle modalità di attuazione (all'indomani della riforma dei procedimenti possessori)	»	413
4.	Il procedimento di attuazione	»	423
5.	Le «difficoltà o contestazioni» sorte nel corso della fase» di attuazione	»	430
6.	Le altre «questioni» da proporsi nel giudizio di merito ...	»	437
7.	Il reclamo contro il provvedimento di attuazione	»	437
8.	La tutela dei terzi incisi dall'attuazione in forma specifica della misura	»	441

Sezione V. Efficacia del provvedimento possessorio

I. Effetti propri del provvedimento possessorio

1.	La nozione di interdetto nell'ambito della tutela tipica del possesso	»	447
2.	Cenni alla natura del procedimento possessorio ed alla sua struttura bifasica	»	452
3.	I possibili contenuti dell'interdetto possessorio in rapporto con l'esercizio dell'azione di spoglio o di manutenzione	»	453
4.	Efficacia dell'interdetto possessorio seguito da giudizio di merito	»	458
	4.1. In particolare, su contenuto e funzione dell'interdetto di spoglio	»	460
	4.2. L'interdetto di spoglio seguito da giudizio di merito. Cenno al problema della domanda di risarcimento del danno da lesione del possesso	»	463
	4.3. Efficacia dell'interdetto di spoglio non seguito da giudizio di merito	»	470
	4.4. Interdetto di spoglio e reclamo	»	478
5.	L'interdetto possessorio di manutenzione: contenuto e funzione	»	483
	5.1. Ambito e limiti di efficacia dell'interdetto di manutenzione	»	488
5.2.	Interdetto di manutenzione e riproposizione della domanda	»	489

II. Provvedimento possessorio e rapporti con le tutele nunciative

1.	Assetto normativo della tutela possessoria e di quella nunciativa	»	494
2.	Profili funzionali della tutela del possesso. Ancora sul tema della tipicità di essa	»	497

INDICE PER ARTICOLI

3.	Oggetto e funzione della denuncia di nuova opera e della denuncia di danno temuto.....	pag. 498
4.	Funzione repressiva delle tutele possessorie e funzione preventiva di quelle nunciative.....	» 502
5.	Profili processuali generali delle tutele in esame. Ancora sul tema della limitata tipicità delle azioni di nunciazione	» 504
	5.1. La legittimazione attiva e passiva	» 506
	5.2. Sintesi comparativa tra tutela possessoria e tutela nunciatoria, con specifico riferimento al provvedimento che conclude la prima fase processuale.....	» 510
6.	Considerazioni sulle reciproche interferenze tra tutele possessorie e tutele nunciative	» 513
<i>Sezione VI. Il processo arbitrale in materia possessoria</i>		
1.	La compromettibilità in arbitrato delle controversie possessorie. Profili.....	» 516
2.	Convenzione di arbitrato e procedimento arbitrale per la tutela possessoria.....	» 526
3.	Tutela possessoria, tutela petitoria e arbitrato.....	» 533
	3.1. La previa proposizione della domanda possessoria.	» 534
	3.2. La previa proposizione della domanda petitoria.....	» 537
4.	Il trasferimento del giudizio possessorio dal processo statale alla sede arbitrale	» 540
<i>Sezione VII. La tutela possessoria nei rapporti con la P.A.</i>		
1.	La tutela possessoria nei rapporti con la P.A.	» 551
2.	Le tesi antecedenti la legge 2248/1865, all. E.	» 553
3.	La legge 2248/1865	» 554
	3.1. L'impostazione contraria alla proponibilità delle azioni possessorie nei confronti della P.A.....	» 556
	3.2. Le impostazioni favorevoli alla proponibilità delle azioni possessorie nei confronti della P.A.....	» 558
4.	Le interpretazioni costituzionalmente orientate	» 563
5.	Il d.lgs. 80/1998 e la legge 205/2000.....	» 569
6.	La successiva giurisprudenza costituzionale.....	» 574
7.	Lo <i>status quo</i> alla luce della giurisprudenza delle Sezioni Unite	» 575
8.	<i>Vademecum</i> per la tutela del possesso nelle controversie con la P.A.	» 578
	8.1. La tutela possessoria avanti al giudice ordinario	» 585
	8.2. La tutela possessoria avanti al giudice amministrativo.....	» 594
	8.3. Fisionomia del giudizio di ottemperanza.....	» 600

INDICE PER ARTICOLI

Art. 704 — Domande di provvedimento possessorio nel corso di giudizio petitorio

1.	La disposizione	pag.	606
2.	La deroga della competenza dopo la soppressione delle preture	»	607
3.	L'art. 704 e il rapporto tra petitorio e possessorio. La dottrina e la giurisprudenza.....	»	608
4.	L'art. 704 cod. proc. civ. e l'autonomia limitata del possessorio dal petitorio.....	»	613
5.	I requisiti per l'operatività del cumulo e per la deroga della competenza	»	619
	5.1. <i>Ratio</i> dell'art. 704 cod. proc. civ.: deroga della competenza per ragioni di connessione	»	619
	5.2. La nozione di «giudizio petitorio».....	»	626
	5.3. L'identità soggettiva.....	»	631
	5.4. Petitorio pendente in «primo grado».....	»	632
	5.5. L'esclusione delle domande possessorie relative a fatti anteriori all'instaurazione del giudizio petitorio.....	»	634
	5.6. (<i>Segue</i>): la determinazione dell'«anteriorità» e della «pendenza» del giudizio petitorio.....	»	640
6.	La limitata competenza del giudice del possessorio	»	641
7.	Questioni attinenti al procedimento	»	642

Art. 705 — Divieto di proporre giudizio petitorio

1.	Il divieto di cumulo del petitorio col possessorio	»	646
2.	<i>Ratio</i> del divieto di cumulo	»	653
3.	Natura del divieto e rilevabilità d'ufficio della sua violazione.....	»	656
4.	La proponibilità dell'azione petitoria da parte dell'attore in possessorio.....	»	660
5.	Nozione di «giudizio petitorio».....	»	664
6.	La durata dell'impedimento.....	»	672
7.	Eccezione <i>feci sed iure feci</i> e analisi dei titoli <i>ad colorandam possessionem</i>	»	675
8.	L'attenuazione del divieto di cumulo da parte della Corte costituzionale (25/1992).....	»	685
9.	Limiti soggettivi del divieto.....	»	695
10.	Inefficacia del giudicato possessorio sul giudizio possessorio.....	»	696